

# CARNET DE ROUTE

Juillet 2020 - Décembre 2023

## 2020-2023



RENCONTRE  
AVEC BRIGITTE  
VERMILLET

P. 4

PAROLES  
D'ÉLUS

P.8 à 29

FAIRE BATTRE  
LE CŒUR DE  
MORANGIS

P.31





Directeur de la publication : Brigitte Vermillet, Maire de Morangis | Rédaction et réalisation PAO : communication@morangis91.com - 01 64 54 28 57 | Imprimeur : Imprimerie Compiègne - 01 53 35 95 15 | Distribution : RC Distribution | Imprimé à 9 000 exemplaires | Crédits photos : Mairie de Morangis, Envento.



# SOMMAIRE

## 4 ► **RENCONTRE AVEC BRIGITTE VERMILLET**

*Permettre à chaque Morangissois d'être bien dans sa ville et dans sa vie*

P7 - URBANISME

## 8 ► **VILLE ENGAGÉE ET DURABLE**

ENVIRONNEMENT

*Notre cadre de vie, une priorité*

## 10 ► **VILLE SOLIDAIRE**

ACTION SOCIALE & SÉNIORS

*Être au plus près de tous et de tous les âges*

## 12 ► **VILLE TOURNÉE VERS SA JEUNESSE**

ENFANCE/JEUNESSE

*Petite Enfance, Enfance, Jeunesse au cœur de nos engagements*

## 16 ► **VILLE SOUCIEUSE DE SA TRANQUILLITÉ**

SÉCURITÉ

*Un important volet sécurité réalisé*

## 18 ► **VILLE CONNECTÉE ET MOBILE**

MOBILITÉS

*Répondre aux défis de demain*

## 20 ► **VILLE CITOYENNE**

DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE

*Renforcer le lien social et favoriser l'écoute des citoyens*

## 22 ► **VILLE RIGOREUSE**

FINANCES

*Vigilance en matière de dépenses et recherche de subventions*

## 24 ► **VILLE RESPONSABLE**

VIE ÉCONOMIQUE

*Renouer le dialogue avec les acteurs économiques de notre ville*

## 26 ► **VILLE OUVERTE SUR LES AUTRES**

CULTURE & JUMELAGE

*Une programmation diversifiée et multigénérationnelle*

## 28 ► **VILLE SPORTIVE**

SPORT

*Valoriser et accompagner les sportifs qui font la fierté de notre ville*

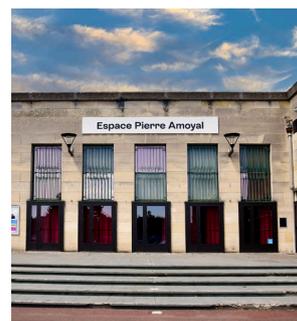
## 29 ► **VILLE DYNAMIQUE**

ANIMATION LOCALE & VIE ASSOCIATIVE

*Soutenir ensemble et dynamiser la vie locale*

## 30 ► **TRIBUNES**

## 31 ► **FAIRE BATTRE LE CŒUR DE MORANGIS**



## RENCONTRE AVEC BRIGITTE VERMILLET



# PERMETTRE À CHAQUE MORANGISSOIS D'ÊTRE BIEN DANS SA VILLE ET DANS SA VIE

CETTE DEMANDE DE GARE CONCERNE TOUT UN TERRITOIRE PUISQU'ON ESTIME QU'À TERME ELLE SERAIT FRÉQUENTÉE PAR 42 000 VOYAGEURS JOURS

**C**omment qualifieriez-vous votre début de mandat, marqué par la crise sanitaire ?

Un début de mandat passionnant, exigeant, qui nécessite de la réactivité et de l'agilité dans un contexte difficile. Reprendre une ville après 12 ans d'une gestion qui n'était pas la nôtre appelait un état des lieux rigoureux et d'adapter autant que possible notre programme aux possibilités financières de la commune. Après le long épisode COVID qui a freiné la mise en route des projets, nous avons été confrontés à une succession de crises : la guerre en Ukraine, la flambée des prix de l'énergie, l'inflation ainsi qu'une crise de confiance de la population envers les élus, même si l'échelon local reste encore relativement préservé. Je comprends les maires et conseillers municipaux, partout en France, qui ont jeté l'éponge depuis le début de cette mandature, las de devoir affronter une telle charge et pression chaque jour. Quoiqu'il en soit, une multitude de chantiers a été initiée avec énergie. Le rythme impulsé depuis plus de 3 ans reste un marqueur fort de l'équipe municipale.



**À mi-mandat, 70% de votre programme a été réalisé. Quelles sont les actions portées dont vous êtes la plus fière ?**

L'ouverture du centre de vaccination bi-site, en partenariat avec Paray-Vieille-Poste et l'appui de la CPTS (Communautés Professionnelles Territoriales de Santé), reste pour moi l'un des plus beaux moments de ce mandat. Ce lieu n'aurait pas pu voir le jour sans l'adhésion massive des agents et des bénévoles pour le faire vivre. Cela traduit vraiment notre quotidien : on peut avoir le plus beau des projets politiques, si l'on n'a pas la compréhension de ce projet par les agents et leur participation pleine et entière, cela ne fonctionnera pas.

Nous avons sauvé la 2<sup>e</sup> fleur des Villes et Villages fleuris qui valorise la politique menée en faveur de l'environnement et opéré un « grand coup de propreté » sur la ville.

Je citerai aussi la modernisation des services et des outils ; la labellisation « Ville prudente » en matière de sécurité routière et « Ville amie des animaux » qui récompense nos actions en faveur du bien-être animal... le lancement de notre marque « Morangis, ville solidaire » avec le Téléthon, Octobre Rose, la Semaine du handicap... le développement d'un important volet sécurité ou encore l'attention spéciale portée à la jeunesse, sans négliger les autres catégories de notre population.



**Parmi vos engagements de campagne, il y avait votre mobilisation sans faille pour obtenir une gare de voyageurs de la Ligne 14 ou 18 à Morangis et le déploiement de la vidéoprotection. Quelles sont les avancées ?**

Cette demande concerne tout un territoire puisqu'on estime qu'à terme, cette gare serait fréquentée par 42 000 voyageurs/jour. Notre mobilisation est primordiale car tous les réseaux routiers sont saturés et si nous voulons nous engager plus en avant dans la lutte contre les gaz à effet de serre et la transition écologique et énergétique, il faut que nos administrés puissent se déplacer autrement qu'avec des voitures particulières. 2024 verra la poursuite des opérations de lobbying pour faire avancer ce dossier.



Pour la vidéoprotection, le constat était rapide : aucun équipement en ville, nous partons de zéro. Le déploiement a été initié avec 7 caméras nomades en réaction immédiate pour lutter contre le fléau des dépôts sauvages. Ce dispositif a porté ses fruits rapidement puisque nous avons enregistré une chute importante des tonnages ramassés en ville.

Après une longue période préparatoire et de travail collaboratif avec l'agglomération étude d'implantation, projection financière, évaluation des différents matériels que nous aurons la capacité d'installer sur la ville, nous allons réaliser en 2024 le déploiement tant attendu.

**Avez-vous d'autres combats ?**

Depuis 2015, dans le cadre de mon mandat départemental, je me suis engagée contre les nuisances aériennes. Même si la plateforme aéroportuaire



et l'aéroport sont une chance pour nos habitants aussi bien en termes d'emploi que de développement économique, cela ne doit pas se faire au détriment de la qualité de vie des populations. Je poursuis bien sûr cet engagement en qualité de Maire ou encore de Vice-présidente de l'association « Ville et aéroport ». Nos objectifs sont clairs : le respect du couvre-feu voire son allongement à 8h de sommeil continu comme le préconise l'OMS ; la suppression des aéronefs les plus bruyants au décollage ou à l'atterrissage notamment le soir ; la modification des procédures de décollage/atterrissage...

Élus, associations, compagnies aériennes, État... même si les intérêts sont parfois divergents, nous sommes pleinement mobilisés dans les travaux menés sur l'approche équilibrée d'Orly. Protéger les populations nécessite d'améliorer la situation sanitaire des 2 millions de sud franciliens impactés par les nuisances - air et bruit - générées par la plateforme aéroportuaire et les survols aériens.

**La crise économique touche également la ville. Quelle est la situation financière de la commune ?**

Après l'émotion et la fierté d'avoir recueilli la confiance de nos administrés sur l'ensemble des bureaux de vote, la réalité nous a vite rattrapés : le 9 septembre 2020 nous apprenions que l'Observatoire des Finances Locales, réuni le 29 juin, sous la présidence du Préfet, plaçait la commune dans le réseau d'alerte, au regard de sa situation financière résultant de la gestion de mon prédécesseur. Ses deux augmentations d'impôts (en 2015 et 2018) et la vente de plus de 7 millions d'€ de patrimoine n'auront donc pas permis de transmettre une situation saine.

D'un côté nous avons travaillé sur la réorganisation des services et de l'autre nous nous sommes lancés dans une campagne d'économies et de rationalisation des dépenses pour affronter cette situation qui, de fait, pénalise nos ambitions d'investissement. Nos équipes se mobilisent également dans la recherche massive de subventions auxquelles la ville est éligible.

Force est de constater, sauf à dégrader le service public, que nous arrivons aux limites de l'exercice car les besoins de la ville sont importants et pour préparer l'avenir il va falloir réaliser des investissements indispensables comme la construction d'une nouvelle salle polyvalente ou la reconstruction/réhabilitation du groupe scolaire Louis Moreau.

**On a reproché à votre équipe de nombreuses constructions en cours de livraison, que répondez-vous à ces remarques ?**

9 permis de construire (466 logements) ont été délivrés entre novembre 2017 et juin 2020, donc avant notre élection. Il est évident que ces choix politiques impactent de plein fouet notre mandat : ouverture de 9 classes en 3 ans et une forte pression sur les effectifs du collège et du lycée. Cela pèse aussi sur le budget de fonctionnement de la ville concernant le personnel d'animation, d'encadrement, la restauration scolaire, les bâtiments... La Municipalité se rapproche de façon raisonnée du taux légal de 25% de logements sociaux pour 2025, taux qui ne sera pas atteint à la fin de ce mandat. Il s'agit d'un choix assumé car l'objectif est bien d'offrir les meilleures conditions d'accueil aux nouveaux habitants, de minimiser les impacts pour ceux qui sont déjà dans le quartier. Aujourd'hui, les réponses ne sont pas satisfaisantes en matière d'équipements, de solutions de transports, d'accueil de la petite enfance, ce dernier point sera l'un des grands enjeux du prochain mandat.

**Dès votre élection, vous avez axé vos actions sur le cadre de vie, notamment la propreté de la ville, quel regard portez-vous aujourd'hui sur celles-ci et quelles seront celles de demain ?**



Nous avons renforcé le service propreté en moyens humains et matériels, car c'était une attente forte des Morangissois. Nous avons relancé la campagne d'élagage, fait réaliser un audit du patrimoine arboré sur toute la ville. Plus de trois années d'investissements conséquents travaillés en partenariat avec le CAUE 91 (*Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement de l'Essonne*) et le Conseil départemental de l'Essonne.

Un autre enjeu de taille est engagé et se poursuivra au cours des années à venir : relever les défis de la transition énergétique et écologique pour permettre à nos habitants de mieux affronter et supporter les effets du réchauffement climatique en milieu urbain. Cela passe par la nécessaire rénovation de nos bâtiments, véritables passoires thermiques (*Espace Pierre Amoyal ; Espace Saint-Michel intérieur et parc ; Hôtel-de-ville ...*) pour en faire des lieux de vie qualitatifs qui répondent aux usages locaux. Cela passe aussi par la mise en place de solutions innovantes (par exemple l'étude de solarisation sur l'école les Acacias au regard de son niveau élevé des consommations d'énergie). En matière de mobilité, nous avons procédé au remplacement des bornes de recharge inopérantes et dépourvues de contrats d'entretien par des appareils performants dont certains contrats avec des opérateurs rapportent des recettes à la ville.

**Quelle vision allez-vous continuer de porter pour Morangis ?**

Rendre aux Morangissois la fierté d'habiter leur ville, redonner une identité à notre commune qui n'est pas une ville nouvelle sortie de l'imagination

d'architectes urbanistes mais s'est construite et modelée au fil des siècles. Chaque habitant a droit d'être bien dans sa ville et dans sa vie, à charge pour notre équipe en responsabilité d'anticiper les changements de mode de vie et de s'adapter à la société de demain. Ce temps de réflexion est indispensable car nos actions ont des répercussions dans la durée. Je pense particulièrement à l'annulation par mon prédécesseur du projet de « Campus scolaire », qui était porté par l'équipe dans laquelle j'étais en 2008, prévoyant la construction de deux écoles élémentaires et d'une école maternelle sur une emprise de 14 000m<sup>2</sup> avenue Charles de Gaulle.

Ce projet n'est hélas plus réalisable suite à la vente d'une partie des parcelles communales au profit de promoteurs. Un choix bien regrettable qui aurait permis de faire face à la progression soutenue des effectifs scolaires et la réalisation d'équipements qualitatifs pour nos enfants.

**Ce bilan n'est-il pas une manière de rendre compte à vos administrés ?**

Présenter à nos concitoyens le bilan de ces trois années et demie de mandat est une photographie du chemin parcouru. Il ne s'agit pas de se complaire dans l'autosatisfaction, mais une manière pour les équipes et les agents de se poser, de prendre le temps d'évaluer ce qui fonctionne ou pas, de le faire évoluer et surtout de regarder ce qui nous reste encore à réaliser. C'est pourquoi nous avons programmé un cycle de réunions publiques par quartier pour présenter ce « Carnet de route », préparer avec les Morangissois la suite de notre mandat, s'assurer des attentes et des moyens à mettre en œuvre pour relever les défis de demain.



# URBANISME : PLUI, DÉFENDRE ET PRÉSERVER L'IDENTITÉ DE MORANGIS



Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) est en cours d'élaboration par l'Établissement Public Territorial Grand-Orly Seine Bièvre, dont c'est la compétence, en lien direct avec la ville.

Ce nouveau document d'urbanisme est un outil de planification dont l'élaboration s'inscrit dans le cadre du code de l'urbanisme et de la hiérarchie des normes. Il est aujourd'hui l'outil le plus adapté pour penser, harmoniser et structurer la politique d'aménagement à l'échelle des 24 communes de l'agglomération.

Lors des différentes concertations, la Municipalité s'est engagée à défendre les intérêts de la ville, en insistant notamment sur la préservation des secteurs pavillonnaires ainsi que sur la protection de l'environnement et la préservation du patrimoine naturel et paysager.

Ce document d'urbanisme va permettre d'apporter des réponses durables en matière d'aménagement et de promouvoir un développement le plus équilibré possible entre population, modes de déplacements, équipements et cadre de vie.

Les Morangissois sont également invités à s'exprimer sur le PLUi via le registre de concertation mis à disposition du public au service urbanisme de la ville (*Voir les conditions de participation sur morangis91.com*). Une permanence autour de la concertation sera également organisée à bord du Prox-E bus dès le début 2024 et lors d'une prochaine réunion publique.

Une enquête publique sera menée au dernier semestre 2024, pour une approbation du PLUi par le Conseil Territorial à la fin du 1<sup>er</sup> semestre 2025. Le document remplacera alors le PLU actuellement en vigueur et s'appliquera à tout le territoire.

Le Règlement Local de Publicité intercommunal : Approuvé par le Conseil Territorial de l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre le 13 décembre 2022, le Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi) est exécutoire depuis le 20 janvier 2023. Il régit l'implantation et l'utilisation des enseignes, pré-enseignes et publicités extérieures dans une commune. Il vise à réduire la pollution visuelle liée à l'affichage extérieur, à valoriser les paysages naturels et urbains en portant une attention aux secteurs patrimoniaux tout en confortant l'attractivité économique et commerciale du territoire. Les sociétés, entreprises et commerces devront se mettre en conformité au plus tard dans les 6 ans.

## ENGAGEMENTS TENUS



*Rejeter le projet d'Aménagement et de Programmation (OAP) qui prévoyait 800 logements dans la zone des Sables*



*Répondre à l'arrivée de nouveaux habitants par des programmes immobiliers plus soucieux du volet qualitatif, du traitement paysager et respectueux de tous ses habitants*



*Refuser les programmes d'habitat 100% sociaux pour privilégier la mixité sociale dans les opérations*

### *En cours*

- Atteindre les obligations imposées par la loi SRU (25% de logements sociaux en 2025) de manière raisonnée.
- Élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

### *Également réalisés*

- Mise en place d'un portail urbanisme (demandes dématérialisées)
- Animation et coordination des réunions de suivi autour de l'opération d'Habitat Adapté pour les gens du voyage sédentarisés en présence de tous les acteurs du projet. (24 logements Voie de Corbeil)



## NOTRE CADRE DE VIE, UNE PRIORITÉ



**JEANNETTE BRAZDA**  
Adjointe au maire  
Écologie urbaine,  
protection animale  
et travaux

Dès notre prise de responsabilité, nous avons été confrontés à la problématique de l'entretien de la ville. Après un abandon de plusieurs années, il a fallu lancer et renouveler des actions de nettoyage, désherbage, élagage, entretien des bâtiments et des domaines.

Aujourd'hui l'effort quotidien... Les dépôts sauvages sont encore trop présents sur la ville malgré la réactivité des services propreté et de l'agglomération. Rappelons que Morangis a la chance de bénéficier d'une déchèterie pour accueillir quantité de produits et matériaux destinés à être valorisés.



**SERGE HOUZIEL**  
Conseiller municipal  
Espace public, voirie  
et circulation

Les écoles sont rénovées et des travaux importants ont lieu comme la réhabilitation programmée de l'école Moreau et le nouveau restaurant de l'école Hirondelles qui ouvrira fin février 2024. Parallèlement à l'entretien et à l'amélioration quotidienne de nos espaces verts, nous remplaçons les arbres malades, nous développons les espaces de biodiversité avec les prairies fleuries, les tontes diversifiées, les plantations adaptées et un cadre de vie agréable avec des thèmes. Ceci nous a permis de retrouver notre 2<sup>e</sup> fleur au label des « Villes et Villages fleuris ».



**DANIEL GIZZI**  
Conseiller municipal  
Suivi de travaux

Lorsque nous avons pris nos fonctions nous avons constaté que nombre d'établissements n'avaient pas de contrat d'entretien des chaudières, d'assurances, de mise en conformité. Il a fallu pallier et remettre aux normes. Nous avons entamé des opérations d'économie d'énergie malheureusement frappées de plein fouet par les augmentations des tarifs.

Enfin comme nous partageons notre fragile écosystème avec le monde animal, la ville s'est dotée d'une délégation dédiée, a organisé les 1<sup>res</sup> Rencontres Animales, mis en place au sein de la Police Municipale un service pour répondre notamment aux maltraitances. Pour nos actions et notre engagement nous avons été récompensés du label « Ville amie des animaux ».



**91 %**

De l'éclairage public renouvelé LED à l'issue des programmes de travaux 2024



**13**

Manifestations autour de la transition énergétique et écologique



**320 000**

Programme d'élagage sur 3 années (Remise à niveau et entretien)



**2 200**

Visiteurs lors de la première édition des rencontres animales

## ENGAGEMENTS TENUS



*Désigner un référent dédié à la cause animale*



*Intégrer dans les missions de la Police Municipale la lutte contre la maltraitance envers les animaux*



*Subventionner une campagne de stérilisation des chats errants, via des associations animales*



*Rendre le cimetière agréable et propice au recueillement*



### *En cours*

- Signer la convention « Nature en ville » avec le Conseil départemental,
- Réhabiliter le kiosque du Parc Saint-Michel,
- Installer un éclairage adapté au Parc Saint-Michel et ses événements,
- Promouvoir la charte « Jardins naturels sensibles » avec le Conseil départemental,
- Requalifier l'avenue Charles de Gaulle.



Photo 1 : Réfection de la Voie d'Orly  
Photo 2 : Budget participatif réaménagement de l'Espace Saint Michel, son parc et ses abords  
Photo 3 : Inauguration de l'extension du Centre Technique Municipal CTM

## *Également réalisés*

- Audit du patrimoine arboré,
- Rattrapage et mise en place d'un d'élagage raisonné,
- Lutte contre les dépôts sauvages,
- Mobilisation contre les nuisances aériennes,
- Motion contre le projet de plan de prévention du bruit dans l'environnement 2018-2023 (PPBE),
- Magazine municipal 100% recyclable,
- Campagnes de nettoyage de la ville,
- Participation Essonne Verte, Essonne Propre,
- Réfection de la Voie d'Orly,
- Réhabilitation de la rue du Pont de Pierre avec la Ville de Wissous,
- Sensibilisation aux écogestes,
- Ateliers compostage,
- Organisation des Cafés Rénover Malin,
- Sensibilisation à la biodiversité (ateliers, hôtel à insectes au Parc Saint-Michel, embellissement des espaces verts avec des insectes, oiseaux, ...),
- Mise en place du fauchage tardif,
- Organisation des Rencontres animales,
- Lutte contre la maltraitance animale,
- 2 pattes au label Ville amie des animaux,
- 2 fleurs au label Villes et Villages fleuris,
- Réhabilitation et extension du Centre Technique Municipal (CTM),
- Accélération du renouvellement de l'éclairage public vétuste et énergivore,
- Budget Participatif vert,
- Réhabilitation en cours de l'Espace et du Parc Saint-Michel.



# ÊTRE AU PLUS PRÈS DE TOUS ET DE TOUS LES ÂGES



**PHILOMÈNE PINTO**  
Adjointe au maire  
action sociale, prévention,  
santé, séniors et échanges  
intergénérationnels

Nous nous sommes engagés à mettre en place un accompagnement inconditionnel et adapté aux personnes vivant sur notre commune, quelles que soient leurs situations sociales, administratives ou physiques.

Nous travaillons au quotidien avec nos partenaires à une stratégie de renforcement et de développement des relations avec tous nos administrés.

Nous poursuivons nos actions en faveur du développement du lien intergénérationnel que nous sommes parvenus à tisser entre nos jeunes et nos aînés. Ces rencontres organisées notamment dans les accueils de loisirs ou à l'EHPAD, RPA, Les Girandières, ont permis de sortir certains séniors de l'isolement.

Nous menons également une politique volontariste en direction des personnes en situation de handicap, afin qu'elles puissent accéder aux services, espaces qui composent notre ville et puissent exercer leurs droits et devoirs de citoyen à part entière. À ce titre, nous avons recruté une chargée de mission Santé/Handicap et signé la Charte handicap avec nos partenaires.

La Municipalité souhaite développer l'accompagnement des violences faites aux femmes par la création d'une commission spécifique pour l'aide et la prévention.

La ville souhaite engager une démarche d'analyse des besoins sociaux qui couvrent l'ensemble des thématiques petite enfance, jeunesse, social, hébergement, logement afin de mettre en place des actions répondant aux problématiques identifiées

Être au plus près de tous et de tous les âges est l'un des défis à relever par notre équipe.

## UNISCITÉ

Mise en place de visites à domicile de courtoisie chez les personnes âgées isolées avec l'association UnisCité dans le cadre du programme Solidarité Seniors

 **700**

Appels de convivialité effectués entre 2020 et juin 2023 auprès des personnes âgées pour lutter contre l'isolement

 **+ 30%**

De trajets effectués par le MorangisBus depuis l'extension de ses horaires.

**Nouveauté 2024 :** étendre le périmètre à Grand Frais Chilly-Mazarin et à la piscine de Paray-Vecille-Poste

 **2**

Ateliers intergénérationnels par mois entre les jeunes et les résidences séniors

## ENGAGEMENTS TENUS

### Séniors

- ➔ Organisation d'activités intergénérationnelles

---

- ➔ « Programme Solidarités Séniors », pour veiller au quotidien de nos aînés fragilisés et isolés grâce aux visites de convivialité

---

- ➔ Mise en réseau des résidences séniors pour organiser des activités, échanger

---

- ➔ Adapter et diversifier les moments de convivialité et rendez-vous dédiés à nos séniors

---

- ➔ Étendre les horaires de desserte du Morangibus

Le 18 novembre 2023, signature de la Charte Handicap entre la ville et les partenaires lors de la semaine du handicap (Département, EPT Grand-Orly Seine Bièvre, fondation Le Malonnier, Pôle Emploi, Capemploi, EHPAD G. Laroque, APF France handicap et Mission locale)

### Action sociale

- ➔ Réaffecter un lieu adapté, propice à l'entretien en toute confidentialité pour l'accueil des familles et de nos jeunes en difficulté

---

- ➔ Développer la Commission extra-municipale handicap. En 2024 : associer les jeunes du CMJ

---

- ➔ 1<sup>re</sup> réunion de la Commission communale de l'accessibilité de la ville

### En cours

- Apporter au niveau local, une réponse concrète aux femmes et aux enfants victimes de violence,
- Accompagner les commerçants à se mettre en conformité aux règles d'accessibilité.



## Également réalisés

- Pendant la crise Covid : mise en place d'un Mobil'Test, d'un centre de vaccination avec Paray-Vieille-Poste,
- Morangis Ville Solidaire : participation aux Semaines de la santé, du handicap, Octobre Rose et au Téléthon,
- Sensibilisation aux violences faites aux femmes : mise en place d'une permanence d'EFAPO au CCAS,
- Mise en place des visites à domicile avec l'association UnisCité dans le cadre du programme Solidarité Séniors,
- Aide financière pour tous les étudiants,
- Aide alimentaire pour les étudiants boursiers,
- Coffrets de Noël offerts aux plus démunis,
- Organisation de la Semaine Bleue,
- Lien intergénérationnel : cartes pour les fêtes (vœux, 1<sup>er</sup> mai, etc...), activités,
- Organisation de sorties en famille,
- Transports organisés pour les achats de Noël et Pâques,
- Déménagement du CCAS,
- Permanence des assistantes sociales du Département au CCAS,
- Solidarité avec l'Ukraine,
- Portage de repas étendu au soir,
- Mise en place du Permis de louer, pour lutter contre l'habitat indigne,
- Nomination d'une chargée de mission Santé/Handicap,
- Accueil de la Caravane de l'été, qui sensibilise à la question du handicap,
- Mise en place sur les centres de loisirs d'un accompagnement pour les enfants en situation de handicap,
- Atelier « Bien manger » au Marché,
- Organisation de collecte de sang avec l'Établissement Français du Sang (EFS),
- Développement des ateliers prévention ; chute, cognimouv, adaptation du logement...)
- Cinéma Écran Senior à Palaiseau,
- Mise en place d'un séjour adapté de 5 jours / 4 nuits pour personnes en perte d'autonomie ou aidants familiaux,
- 3 résidences séniors accueillent des jeunes, 2 après-midis/semaine pour un temps d'échanges,
- Signature de la Charte Handicap avec les partenaires locaux qui présentent les engagements de la ville sur les différents champs de la vie quotidienne (transport, scolaire, accessibilité, culture, santé...).



# PETITE ENFANCE, ENFANCE, JEUNESSE AU COEUR DE NOS ENGAGEMENTS



**MARIE HAMIDOU**  
Adjointe au maire  
Vie éducative, relations  
avec les familles  
et affaires générales

Le contexte économique nous a freinés dans la mise en place de nos actions, mais nous réussissons à tenir notre programme. Parmi les nombreux projets menés à destination de nos élèves morangissois, nous nous sommes investis afin de proposer le PEDT - Plan mercredi de qualité, qui permet d'avoir un vrai programme d'activités dédié

aux enfants en lien avec le programme scolaire et les projets menés dans les accueils de loisirs. Ce dernier a été salué par le Service départemental à la jeunesse, à l'engagement et aux sports de l'Essonne. Les écoles sont également depuis la rentrée de 2021 passées à la semaine de quatre jours et sont désormais pour la plupart dotées de l'application ONE, Espace Numérique de Travail (ENT). Les classes de maternelles ont été renforcées en ATSEMs, en concertation avec les équipes pédagogiques et en fonction des besoins exprimés. Afin de pallier le manque d'effectifs dans les accueils de loisirs, nous avons annualisé les contrats des animateurs pour ainsi les fidéliser. Il est important de rappeler que depuis 3 ans, neuf classes ont été ouvertes dans les écoles de la commune !

Nous travaillons également avec les fédérations de parent d'élèves afin de redonner du sens à notre Caisse des écoles.

Nous accordons à notre jeunesse une attention spéciale avec la nomination d'un responsable du Pôle Jeunesse ; le retour du Carrefour des métiers à Morangis ; la mise en place du 1<sup>er</sup> Conseil Municipal des Jeunes (CMJ) et

dernièrement l'inauguration du Centre de Ressources Jeunesse, pour permettre aux jeunes Morangissois de s'accomplir professionnellement et personnellement. À noter également la signature avec la CAF de la Convention territoriale globale qui engage la ville dans une démarche pour construire un projet social sur le territoire. Elle associe les partenaires et les habitants aux politiques qui les concernent, soutient l'action et la réponse à de nouveaux besoins, se nourrit des politiques publiques et fait ainsi vivre un projet de territoire attractif et innovant.

La parentalité est un objectif important de l'équipe municipale. Des actions sont menées en ce sens pour améliorer un contexte social où l'individualité et l'incivilité prennent de plus en plus de place. Afin d'agir sur ce volet, nous avons lancé en 2023 la première semaine de la parentalité.

Concernant la restauration municipale et contrairement à d'autres collectivités, nous continuons à maintenir une restauration avec une production sur place et avons mis en place un repas constitué de 4 composantes et 2 menus végétariens par semaine. Cette évolution des menus de la restauration scolaire municipale est un engagement fort de la ville qui répond à la fois à un intérêt nutritionnel, écologique et économique.

Nous nous réjouissons également de la réussite des rencontres intergénérationnelles, qui traduisent une belle volonté pour nos aînés et notre jeunesse de se retrouver, se rencontrer et de nouer des liens forts. Leurs sourires en disent long !

## ENGAGEMENTS TENUS

- ➔ Redéfinir les critères d'accueil dans les structures dédiées, afin de proposer une solution à plus de familles
- ➔ Consulter les membres de la communauté éducative sur les rythmes de l'enfant. Mettre en place des solutions adaptées à leur bien-être.
- ➔ Ouvrir les cours de nos écoles les week-ends pour offrir des espaces récréatifs supplémentaires - expérimentation été 2023 à Herriot
- ➔ Rouvrir un poste d'infirmière municipale
- ➔ Doter d'un agent ATSEM les classes de maternelle pour seconder les enseignants, en concertation avec les directeurs d'école et selon les besoins
- ➔ Mettre en place un Conseil Municipal des Jeunes - CMJ
- ➔ Créer un Centre de Ressources de Jeunesse
- ➔ Mettre en cohérence les dispositifs financiers de soutien aux projets des jeunes (*Tremplin et Service citoyen*)
- ➔ Réunir structures et associations pour mener des actions en faveur de la jeunesse, comme des ateliers de sensibilisation et de prévention
- ➔ Élaborer des parcours éducatifs (*santé, devoir de mémoire, sécurité routière...*) en partenariat avec les établissements scolaires



**Emmanuelle DI MAMBRO**

Conseillère municipale  
Périscolaire

**Laeren OLIVERES**

Conseillère municipale  
Jeunesse et  
devoir de mémoire

**Caroline DELAIRE**

Conseillère municipale  
Petite enfance



Photo 1 : Inauguration du Centre de Ressources Jeunesse,  
Photo 2 : Travaux de rénovation et agrandissement du restaurant scolaire des Hironnelles  
Photo 3 : 1<sup>re</sup> édition de la Fête des familles en 2023  
Photo 4 : Accueil enfants-parents au Relais Petite Enfance

# VILLE TOURNÉE VERS SA JEUNESSE



9 048

Heures d'engagement des jeunes du Service citoyen communal



9

Projets portés par les jeunes du Conseil Municipal des Jeunes, mandat 2021-2023



25

Projets intergénérationnels



15

Enfants accueillis tout au long de l'année au Jardin des Petits Pas depuis septembre 2023 (contre 6 mois auparavant). L'ouverture de l'accueil à l'année, nous a permis d'élargir le critère d'âge minimum de prise en charge à 2 ans.



235

Familles ont participé aux actions parentalités, accueils parents-enfants



10

ATSEMS recrutées depuis le début du mandat, pour un effectif total de 19 ATSEMS

## PETITE ENFANCE :

### Répondre au mieux aux besoins des familles

Dès l'installation de l'équipe, les critères d'attribution des places en accueil régulier et en accueil occasionnel ont été revus et priorités afin de répondre au mieux aux besoins des familles morangissoises. Cela a permis d'optimiser les places existantes dans nos différentes structures municipales.

Le Relais d'assistants Maternels (RAM) est devenu le Relais Petite Enfance (RPE), afin de se conformer à l'évolution de la réglementation relative aux établissements d'accueil du jeune enfant et aux assistants maternels. Le RPE devient le premier lieu d'échanges pour les familles en recherche d'un mode de garde sur la ville.

Le Jardin des Petits Pas (JPP) est désormais ouvert toute la journée depuis septembre 2023 pour répondre encore plus aux besoins des familles. Cette ouverture annuelle a permis de baisser l'âge des enfants accueillis à 2 ans. Le JPP équivaut maintenant à une dernière année de crèche.

Le Service d'Accueil Familial est rebaptisé la crèche familiale. Le projet est de renforcer notre équipe d'assistants maternels afin d'augmenter le nombre d'enfants accueillis.

Les Accueils Enfants-Parents sont maintenus et plaisent toujours autant. Un nouvel espace est investi au sein du RPE afin d'offrir un choix plus large de lieux accessibles à un maximum de familles.

Les structures municipales ont renforcé leur lien et travaillent davantage en collaboration les unes avec les autres.

La municipalité a été favorable à l'implantation de 3 micros crèches privées permettant de diversifier les offres d'accueil sur la ville et l'augmentation de la capacité globale d'accueil petite enfance.

IL EST DE NOTRE DEVOIR  
D'INSUFFLER UNE NOUVELLE  
DYNAMIQUE POUR  
ACCOMPAGNER LES JEUNES  
VERS LEUR ÉPANOUISSEMENT  
ET LEUR EN DONNER  
LES MOYENS

### En cours

- Préparer la construction/réhabilitation du groupe scolaire Moreau avec la communauté éducative,
- Lutter contre le harcèlement et les violences en milieu scolaire,
- Ouvrir un lieu dédié « pour les jeunes, par les jeunes »,
- Ouverture du restaurant scolaire des Hirondelles.



Photo 1 : Repas fruits et légumes à l'École des Acacias en 2021

Photo 2 : Le Critérium du Jeune Conducteur, organisé par la ville et la Caisse des Écoles, 2023

## Également réalisés

- Coup de pouce pour la rentrée 2020,
- Aide au BAFA,
- Aide de 200€ aux étudiants boursiers,
- Organisation de la 1<sup>re</sup> Fête des familles,
- Ouverture de nouvelles classes à un rythme soutenu,
- Retour du passage du Père Noël dans les écoles,
- Soutien scolaire lors des vacances de février et d'avril,
- Distribution d'une calculatrice Casio aux élèves de CM2 passant en 6<sup>e</sup> et d'un dictionnaire pour les élèves de grande section passant au CP,
- Stages : « Prépare ta rentrée et Prépare ton Brevet »,
- Réduction du nombre d'heures du dispositif Jeunes Citoyens passant de 120h à 80h pour la même contrepartie financière,
- Modification des critères d'attribution des places en crèche,
- Actions de sensibilisation (civisme, sécurité routière, ...)
- Retour du Critérium des jeunes conducteurs dans les écoles pour les CM1/CM2,
- Restauration de la tyrolienne dans le parc Saint-Michel,
- Mise en place du Plan mercredi de qualité,
- Intervention d'une nutritionniste dans les écoles,
- Ouverture à l'année du Jardin des Petits Pas,
- Mise en place d'un Espace Numérique de Travail (ENT) dans les écoles.
- Création d'un poste de Médiatrice famille,
- Lutte et sensibilisation au gaspillage alimentaire dans les écoles,
- Festival Oxy'jeunes,
- Retour du Carrefour des métiers depuis 2022,
- Instauration de 2 repas végétariens par semaine,
- Organisation de la Semaine de la Parentalité.



# UN IMPORTANT VOLET SÉCURITÉ RÉALISÉ



**CLAUDE DEOBEL**  
 Conseiller municipal  
 Tranquillité publique et sécurité

Conformément aux engagements de sécurité et de tranquillité publique sur notre ville et grâce à la mobilisation et l'implication des agents de l'équipe nous avons pu réaliser un important volet sécurité avec une Police municipale identifiée, renforcée et accessible

à tous les citoyens grâce à un poste et une ligne de téléphone dédiés. Notons également l'élargissement de ses horaires avec une astreinte jusqu'à minuit (*hors dimanche et jours fériés*).

De nouvelles missions au service de la tranquillité et de la sécurité publiques ont aussi été confiées à la Police municipale et une chargée de mission a été nommée. Saluons également notre partenariat avec la Police nationale avec laquelle de nombreuses actions ont été menées conjointement notamment des contrôles poids lourds.

Nous avons également mis en place des cellules de veille. Ce rendez-vous piloté par Madame le Maire réunit de nombreux partenaires (*CCAS, Éducation Nationale, Police nationale, Bailleurs, Syndics...*) et permet d'aborder régulièrement les différentes problématiques rencontrées en ville.

Avant la fin du mandat, nous allons étendre la vidéoprotection sur l'ensemble de notre ville avec 23 caméras supplémentaires et prévoyons d'adhérer au dispositif des Citoyens vigilants en nous appuyant sur les Comités de quartier.



Agents dont : 4 Policiers municipaux, 4 ASVP, 2 agents de la ville et 1 assistante administrative



Signalements effectués à la Police municipale via Imagina en 2023, contre 85 en 2022



Visites à la Police municipale depuis l'installation dans les nouveaux locaux, 16 avenue Descartes



Cellules de veille depuis le 15 avril 2021

## ENGAGEMENTS TENUS

- ➔ Mettre en place un dispositif de caméras fixes et/ou nomades

---

- ➔ Surveiller les lieux récurrents de dépôts sauvages et les infractions au Code de la route

---

- ➔ Affecter un numéro vert pour signaler tout problème du quotidien sur la voie publique (via Imagina)

---

- ➔ Mener une politique de prévention et de sécurité routière

---

- ➔ Renforcer les effectifs de la Police Municipale

---

- ➔ Rétablir un poste de police accessible à tous les citoyens

---

- ➔ Attribuer un numéro de téléphone direct à la Police Municipale : 01 64 54 28 01

---

- ➔ Mener une politique de prévention et de sécurité routière afin d'obtenir le label « Ville prudente »

### En cours

- Déployer une quinzaine de caméras de vidéoprotection et 6 relais,
- Équiper les patrouilles de caméras piétons,
- Signer la convention de coordination avec la Police Nationale et nos partenaires.



Photo 1 : Flagrant délit suite à la mise en place des caméras nomades en 2021  
Photo 2 : Contrôle de la Police nationale avec la Police municipale

## Également réalisés

- Recrutement d'une chargée de mission tranquillité publique et cadre de vie,
- Renforcement de l'activité de la Police Municipale 7 jours sur 7,
- Organisation et tenue régulière des cellules de veille,
- Patrouille de l'Unité Équestre Départementale de la Police Nationale en ville,
- Installation de radars pédagogiques,
- Constitution d'une brigade VTT propreté et incivilités,
- Visites régulières de l'ensemble des commerces afin de s'assurer de leur tranquillité,
- Patrouilles hebdomadaires dans tous les bâtiments des bailleurs sociaux et syndics,
- Partenariat Police Nationale et Police Municipale pour les opérations tranquillité vacances,
- Ouverture d'un service d'Objets Trouvés,
- Installation de passages piétons lumineux aux abords des écoles,
- Mise en place d'une signalétique dans plusieurs points de la ville afin d'indiquer l'adresse du poste de la Police Municipale et son numéro de téléphone direct,
- Ateliers de sensibilisation pour les séniors ( vol à la fausse qualité, cambriolage...),
- Mise en place d'un règlement relatif aux cérémonies de mariage pour éviter les débordements,
- Mise en place d'un poste d'assistante administrative pour répondre et prendre en charge les diverses demandes de la population,
- Actions de prévention trottinettes et vélos aux abords du collège,



## RÉPONDRE AUX DÉFIS DE DEMAIN



Dès notre élection, nous avons pris à bras-le-corp le sujet de la Ligne 14. L'étude de faisabilité et d'opportunité menée par l'EPT a conclu à la nécessité d'une gare voyageurs à Morangis pour désenclaver le territoire du Nord Essonne. Elle a été examinée par le Conseil d'Administration de la Société du Grand Paris. Une première avancée significative voit le jour, la gare de Morangis est désormais inscrite dans le Schéma Directeur Régional d'Île-de-France

(SDRIF-E) en prolongement de la Ligne 14. Notre lobbying continue afin d'obtenir la réouverture du Schéma d'ensemble et la modification de la Loi. À travers la restructuration du réseau de bus Île-de-France Mobilités, nous avons obtenu le renfort de la ligne 299 et une nouvelle ligne 484 pour rejoindre la Ligne 14 à Orly. Pour réduire le temps d'attente de nos collégiens, nous avons fait modifier les horaires de la navette Paris-Saclay pour les caler avec ceux du collège.

Sur le plan local, la municipalité a missionné un cabinet d'études pour préparer le plan de circulation et de stationnement. La phase 1 de mise en place a débuté fin 2023 pour se terminer en 2025. À l'heure où les enjeux climatiques appellent des réponses au quotidien, la commune marque sa volonté de contribuer à l'essor de la mobilité électrique par l'installation de bornes de recharge. 2024 marquera l'étude de la mise en place du plan vélo et des liaisons douces.

Le tournant digital est devenu une réalité à Morangis : les informations municipales sont visibles sur les panneaux numériques déployés en ville et l'application Imagina connecte notre ville avec ses habitants. Pour accompagner cette transition numérique, la municipalité met à la disposition des habitants un conseiller numérique qui vient en aide aux usagers. De plus, grâce au Pass Numérique financé par la Métropole du Grand Paris, les administrés peuvent bénéficier de chèques pour un accompagnement/formation auprès des opérateurs locaux identifiés.

À l'échelle de notre canton, un bus itinérant labellisé « France Services Mobile » le Prox-E bus vient à la rencontre des habitants pour les accompagner dans les démarches administratives auprès de nombreux services publics.



**23 838**

Utilisateurs sur Imagina depuis mai 2021, chiffre en constante progression avec près de 15 000 utilisateurs en 2023



**14 476**

Rendez-vous pris via le site de la ville et Imagina en 18 mois, depuis Juin 2022 (dont 90% pour les CNI et Passeports)



**15**

Nouvelles bornes de recharge pour véhicules électriques



**902**

Accompagnements auprès des administrés pour les démarches en ligne et 66 ateliers numériques



**42 000**

Nombre de voyageurs-jour, estimé pour la fréquentation de la gare à Morangis (ligne 14) au profit du Nord-Essonne

## ENGAGEMENTS TENUS

- ➔ Lancer une révision globale du Plan de circulation et de stationnement en concertation avec les Morangissois via les comités de quartier et les villes limitrophes

---

- ➔ Participer au dispositif d'études du plan anti-bouchon (A6-A10)

---

- ➔ Intégrer dans chaque nouveau projet de construction la réalisation de liaisons apaisées

---

- ➔ Signaler l'emplacement des parkings publics

---

- ➔ Proposer de nouvelles règles de stationnement notamment près des commerces pour encourager leur développement

---

- ➔ Installer des panneaux numériques

---

- ➔ Mettre en place le Prox-E Bus, véhicule adapté pour une administration accessible à tous

---

- ➔ Équiper les services municipaux d'outils numériques pour favoriser le bien-être au travail et au bénéfice des citoyens

### En cours

- Imaginer les futures liaisons routières, cyclables et pédestres entre la future gare de la Ligne 14 ou 18 et les trois cœurs de ville,
- Renfort du bus 299 avec 18 courses supplémentaires/jour (9 trajets A/R),
- Nouvelle ligne de bus 484 au départ de Longjumeau à destination de la ligne 14 à Orly, la desserte de Morangis est à l'étude,
- Ouvrir de nouvelles liaisons pédestres et cyclables entre les quartiers pour faciliter et raccourcir les déplacements.



Photo 1 : Communication pour l'obtention de la ligne 14 ou 18  
Photo 2 : Prox-E bus, bus 100% numérique aux côtés des administrés contre la fracture numérique

## Également réalisés

- Morangis ville connectée avec l'application Imagina,
- Prise de rendez-vous administratifs en ligne,
- Zone bleue près de l'école Herriot,
- Recrutement d'un conseiller numérique France Services, pour lutter contre la fracture numérique,
- Adapter l'itinéraire de la Navette de Paris-Saclay aux besoins réels, permettant de réduire de moitié le coût de prestations,
- Déploiement du Pass Numérique avec la Métropole du Grand Paris,
- Déploiement d'un parc de bornes électriques (Métropolis, SIGEIF, IZIVIA),
- Mise en place de la norme RGPD dans les services de la ville,
- Obtention de l'inscription d'une gare de la Ligne 14 au Schéma Directeur Régional d'Île-de-France (SDRIF-E),





## RENFORCER LE LIEN SOCIAL ET FAVORISER L'ÉCOUTE DES CITOYENS



**FABIENNE RIQUART**  
Conseillère municipale  
Démocratie participative  
et vie des quartiers



**ALBERT BIOZZI**  
Conseiller municipal  
Civisme et citoyenneté

L'équipe municipale s'est engagée à développer les dispositifs de démocratie participative et favoriser l'implication des citoyens dans la vie politique de la commune, leur permettant de participer à la réalisation de projets et d'être force de propositions. Elle repose sur plusieurs axes favorisant les échanges, le dialogue sur le terrain et les consultations sur des thématiques précises. De plus en plus plébiscitée par les citoyens, elle doit répondre aux attentes, tout en veillant à œuvrer pour le bien de la commune et de ses administrés.

L'intérêt général guide les choix. Les dispositifs mis en place sont pilotés par 2 élus en lien étroit avec leurs collègues et les services municipaux

- Allô Madame le Maire : permet aux administrés de contacter téléphoniquement l'édile de la commune et d'échanger directement sur des sujets très différents. Les échanges sont nourris et constructifs et permettent la prise en compte en temps réel des problématiques en apportant une réponse la plus adaptée possible.

- Le budget participatif : offre la possibilité aux citoyens de décider de l'affectation d'une partie des finances de la commune pour des projets d'investissement et d'intérêt général. Le dernier dossier porté a été celui de l'aménagement du parc Saint-Michel.

- Le Conseil Municipal des Jeunes : composé de jeunes Morangissois scolarisés du CM1 à la 1<sup>re</sup> ayant souhaité s'engager dans la vie communale. Il permet d'initier les jeunes à la vie politique, de prendre des initiatives, de collecter des idées pour améliorer grâce à des projets le cadre de leur municipalité au travers de leur vision d'adolescents. Ils échangent avec les élus et participent activement aux événements communaux.

- Les Comités de quartier : un instrument essentiel et incontournable de la démocratie participative, relais entre les élus, les services de la ville et les Morangissois. Ils sont composés de référents tirés au sort et de participants. Le découpage de la ville autour de 5 quartiers a permis de respecter les particularismes de chacun. En lien direct avec leurs référents élus respectifs, et conformément aux règles édictées par la Charte des Comités de Quartier, ils sont en premier lieu source d'information, d'écoute, de débats et d'expression concernant les projets d'aménagement portés par la municipalité, la vie de quartier ou encore l'amélioration du cadre de vie.

- Les balades urbaines : lancées dès octobre 2021, ont permis d'aller à la rencontre des administrés, d'échanger et d'identifier leurs besoins. Composé d'élus, d'agents des services techniques et d'agents de la police municipale, chaque groupe de balade urbaine a pu établir un état des lieux. À l'issue de chaque balade, les habitants sont invités à participer à un moment d'échange, marquant la volonté des élus de renouer le dialogue avec les administrés.

Les principaux axes de la démocratie participative ont été mis en place et ont favorisé l'écoute des citoyens devenus acteurs de leur quotidien. Mais régénérer la démocratie locale prend du temps et suppose l'implication de tous. Nous y veillons. Prochain rendez-vous en février pour un dîner avec des Morangissois tirés au sort sur la liste électorale.

## ENGAGEMENTS TENUS



Instaurer une démocratie participative avec la création des dispositifs suivants :

- Conseil Municipal des Jeunes,
- Comité de quartiers,
- Allô Mme le Maire,
- Budget Participatif



Photo 1 : Plan de circulation étape 1 en novembre 2022

Photo 2 : Réunion Balade urbaine en 2022

### En cours

- Dîner-échanges élus/citoyens citoyens le 2 février 2024,
- Mise en place du dispositif de la participation citoyenne en lien avec les forces de l'ordre,
- Nouveau cycle de balades urbaines.



14

Balades urbaines réalisées sur tous les quartiers de la ville



5

Comités de quartiers créés



195

Participants aux vide-maisons sur l'ensemble des quartiers



25

Réunions des comités de quartiers (2 réunions annuelles depuis 2022 et 25 réunions de Comités de quartier sur des thématiques diverses)

## Également réalisés

- Obtention du label « Territoires engagés pour la citoyenneté vraiment » en septembre 2022,
- Lancement des balades urbaines pour aller à la rencontre des habitants et des problématiques spécifiques,
- Création des Comités de quartier,
- Organisation de vide-maisons par quartier,
- 1<sup>er</sup> Budget participatif vert pour le Parc et l'Espace Saint-Michel,
- Exposition de tricotage urbain portée et développée par le quartier bleu,
- 100 rendez-vous avec les Morangissois depuis le début du mandat.



## VIGILANCE EN MATIÈRE DE DÉPENSES ET RECHERCHE DE SUBVENTIONS



**ROBERT ALLY**  
Adjoint au maire  
Finances locales  
et commande publique

À notre arrivée, pendant la période Covid\_19, nous avons dû immédiatement faire face aux dépenses liées à la crise sanitaire et trouver les crédits correspondants (*masques, produits hygiène*) avec des recettes en moins puisque les services publics avaient été fermés (*crèches, accueils de loisirs, restauration...*). Nous apprenions le 9 septembre 2020 par un courrier officiel de

la Direction des Finances Publiques, le placement de la commune dans le réseau d'alerte au regard de l'analyse financière réalisée par leurs services. Les contrats d'entretien des bâtiments communaux inexistant sur la ville (+ 200k€ par an), les revalorisations salariales de la fonction publique, puis l'inflation en 2022 et 2023 avec les hausses de matières premières et de fluides se sont imposés à nous et nous ont obligés à faire des choix sur la programmation des investissements. Nous avons aussi cherché et obtenu de nombreuses subventions tant en investissement qu'en fonctionnement pour tenter d'améliorer la situation délicate impliquant des contraintes fortes sur les projets à venir.

La politique d'achat a été optimisée pour économiser et limiter l'impact de nos dépenses obligatoires (*fluides et masse salariale*) et faire face à la demande croissante dans nos écoles d'équipements et de personnel communal induite par l'arrivée de nouveaux habitants.

Nous poursuivrons le travail rigoureux commencé depuis 3 ans pour augmenter l'autofinancement de nos investissements, sortir du réseau d'alerte et réaliser l'ensemble du programme en maintenant la qualité des services rendus à nos habitants.

€ 6 470 000

Total des subventions obtenues de 2021 à 2023.

48% d'Investissement

52% de Fonctionnement

€ 2 929 000

Versés par la CAF (de 2021 à 2023) grâce à la Convention Territoriale Globale CTG signée en 2021

€ 7 700 000

Consacrés en Fonctionnement pour les jeunes de - 25 ans. Un budget pour une ville jeune

## ENGAGEMENTS TENUS



Établir un plan quinquennal d'économies pour préserver une maîtrise de la fiscalité locale.



Recourir aux subventions pour financer les travaux et les équipements d'investissement :

- 3 309 127€ de subventions obtenues : 31% pour le Département, 31% pour la Région, 16% pour la Métropole du Grand Paris et 22% pour l'État.
- 8 302 250€ de travaux réalisés de 2021 à 2023



Étudier toutes propositions de partenariat public/privé et de mutualisation des dépenses avec d'autres collectivités : bus itinérant France Services Mobile « ProxE-bus » avec les villes de Wissous et Savigny-sur-Orge

### En cours

- Deuxième contrat d'Aménagement Régional en cours d'élaboration (1 000 000€)
- 1<sup>re</sup> phase d'aménagement du Parc Saint-Michel



## Également réalisés

- Mise à jour des tarifications communales plus équitables et toujours attractives,
- Diminution de la dette communale de 21%,
- - 2,6% de diminution du budget de fonctionnement malgré l'inflation (> 10 % en 3 ans), + 420K€ de fluides en 2023 et malgré les successives revalorisations du SMIC et des salaires,
- Gros investissements réalisés : Centre Technique Municipal (CTM) 1 315 000€, Restaurant maternelle Les Hirondelles 1 490 000€, Travaux dans les écoles 819 000€ et Rénovation du bâtiment de l'Espace Saint-Michel 410 000€.



## RENOUER LE DIALOGUE AVEC LES ACTEURS ÉCONOMIQUES DE NOTRE VILLE



**JOSIANE GONZALEZ**  
Conseillère municipale  
Vie économique,  
commerce et artisanat

Bien que le développement économique soit une compétence de l'agglomération, en me confiant la délégation « Vie économique » l'équipe marquait le souhait de renouer le dialogue avec les acteurs économiques de notre ville et démontrer leur importance au sein de notre commune.

### Commerce/Artisanat

Durant la crise Covid, un certain nombre d'actions a été mis en place afin de soutenir nos commerçants et artisans avec la réalisation de reportages vidéo, la diffusion d'informations pour les aides financières et l'exonération de la taxe d'occupation du domaine public.

Un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité a été mis en place. Les surfaces commerciales sont soumises au droit de préemption afin de mieux maîtriser l'évolution des quartiers.

Une convention entre la ville et la Chambre de commerce et d'industrie, des métiers et de l'artisanat de l'Essonne a permis de réaliser un diagnostic du tissu économique et commercial.

### Entreprises

Tout au long de l'année, des visites régulières d'entreprises permettent de tisser des liens étroits et de les associer à certains événements organisés par la ville comme Octobre rose, Journées du Patrimoine, Carnaval, Carrefour des Métiers, etc...

- Renforcement de l'association des entreprises de les ZAE (APAM91) et participation mensuelle aux réunions de bureau.
- Création par l'APAM de la plateforme « Offres d'emploi, de stages et de contrats en alternance » relayée sur le site de la Ville afin de favoriser l'emploi pour les Morangissois.



Inauguration du Marché de Morangis en septembre 2022



**1 600**

Établissements actifs tous secteurs confondus (*répartis en PME, TPE, Microentreprises, Commerces, Professions libérales, Professions médicales et paramédicales*)



**300**

Entreprises dans les ZAE Le Val Les Sables - Froides Bouillies



**3 500**

Emplois sur la commune

## ENGAGEMENTS TENUS

- ➔ Une élue dédiée en charge du dialogue avec les acteurs économiques pour être l'interlocutrice entre les sociétés et la Municipalité

---

- ➔ Reconnecter les zones d'activités à la ville

---

- ➔ Journée portes ouvertes entreprises dans le cadre des Journées du Patrimoine

---

- ➔ Convention établie entre la ville et la Chambre de commerce et d'industrie

---

- ➔ Partenariat Entreprises/Municipalité

---

- ➔ Soutenir les jeunes dans leur parcours professionnel

---

- ➔ Création d'un périmètre de sauvegarde commerces

### En cours

- Maintenir, étendre et renforcer les relations avec tous les acteurs de nos pôles économiques,
- Lancer une rencontre annuelle Artisans/Municipalité,
- Ouvrir une boutique éphémère,
- Veiller à la poursuite de la requalification de la ZAE.



Petit-déjeuner avec les entreprises Morangisaises en mars 2022

## Également réalisés

- Mise en relation de chefs d'entreprise pour des activités complémentaires,
- Double page « Vie économique » dans le magazine municipal avec la présentation des sociétés et d'annonces des nouveaux commerçants,
- Vidéos de soutien aux commerçants Morangisais pendant la crise Covid,
- Obtention du soutien de l'APAM91 à la création d'une station voyageurs pour la Ligne 14-18,
- Réunion annuelle avec les entreprises,
- Installation de « food trucks » à un rythme hebdomadaire dans les quartiers de « l'Avenir » et de « l'Église »,
- Réunion annuelle Commerçants/Municipalité,
- Soutien à la création de l'association des commerçants,
- Création d'un marché hebdomadaire orienté vers l'alimentaire,
- Animation autour du « Beaujolais nouveau »,
- Animation au marché chaque 2<sup>e</sup> vendredi du mois avec la présence de producteurs locaux et de commerces hors alimentation.





# UNE PROGRAMMATION DIVERSIFIÉE ET MULTIGÉNÉRATIONNELLE



**MARTINE MUSA**  
Adjointe au maire  
culture

La programmation diversifiée et multigénérationnelle du service culturel depuis le début du mandat a suscité auprès du public un vif engouement notamment les spectacles pédagogiques « Jeune Public » ainsi que les soirées « musique du monde ».

À cette liste viennent s'ajouter d'autres événements comme les week-ends du patrimoine, Octobre Rose qui rassemble tous les Morangissois pour une belle cause, la Journée Internationale des Droits des Femmes qui permet de faire entendre leurs revendications par de multiples rétrospectives (films, récits ...) et bien d'autres actions comme fêter les victoires et les acquis des femmes.

En mai 2023, 1<sup>re</sup> édition du Salon du livre et de la Gastronomie qui sera pérennisé en tant qu'événement phare de l'année, au regard du succès remporté auprès du public.

Sur les 3 années à venir, des expositions de peintures, de sculptures, de photographies verront le jour, ainsi que de nouveaux spectacles et de nouvelles animations qui offriront aux Morangissois un large panel de

découvertes dans divers domaines culturels et qui susciteront peut-être de futures vocations artistiques auprès de nos jeunes.

### Faire vivre le jumelage

Depuis le début du mandat, la municipalité entretient de bonnes relations avec ses villes jumelées.

Le 9 mai 2021, la commune a inauguré à l'occasion de la journée de l'Europe, un totem indiquant le nom de chaque ville jumelée, son drapeau, son orientation géographique, sa distance en km depuis Morangis.

Chaque année, ces villes proposent lors du Marché de Noël leurs produits locaux, très appréciés du public.

De nouvelles actions, traduisant notre volonté de pérenniser ces jumelages, ont été menées durant ce mi-mandat : la commémoration portugaise de « La Révolution des œillets », dont les 50 ans seront célébrés en avril 2024 et les concerts du Glenn Miller Band, orchestre italien de Bedonia, les 14 et 15 juillet 2023.

En février 2024, les nombreux Morangissois auront la possibilité d'assister au traditionnel carnaval de Plaidt. Notre équipe affirme son intention de faire connaître non seulement le territoire de ses villes jumelées, mais également de créer et de développer des liens et des échanges dans les domaines culturels, économiques et sportifs. Les prochaines années s'annoncent riches en découvertes !

## ENGAGEMENTS TENUS

➔ Organiser une manifestation annuelle culturelle et artistique

➔ Développer les résidences artistiques

➔ Poursuivre et diversifier les matinées « Brunch » et spectacles pour les petits

➔ Renouer des liens avec toutes nos villes jumelées

➔ Signature d'une convention triennale avec les Bords de Seine pour une programmation diversifiée



Photo 1 : Glenn Miller Band « Maestro D.Cacchioli »

### En cours

- Redéfinir le rôle et les missions du Comité de jumelage
- Création des loges et réfection des sanitaires à l'Espace Pierre Amoyal.



Photo 2 : Spectacle pour les petits Morangissois, Twikle Little en 2020

Photo 3 : Commémoration de La Révolution des œillets, en présence de Mme le Maire, Martine Musa, adjointe à la Culture, Paulo Ramos conseiller municipal délégué Jumelage, Carlos Alberto Gonçalves, fonctionnaire au ministère des affaires étrangères, Bruno Antonio, représentant du député des Portugais de l'étranger, Florian Gallant, Maire de Wissous, Paolo De Carvalho, Maire de Dourdan, Pedro Ribeiro Capitaó, conseiller municipal de Chilly-Mazarin et José Correia de Mota, Maire de Corbreuse.

## Également réalisés

- Inauguration du totem du jumelage,
- Célébration de la journée des droits des femmes le 8 mars,
- Développement des Journées Européennes du Patrimoine,
- Spectacles à destination des scolaires,
- Programmation de séances de cinéma plein air l'été,
- Reprise de la gestion de l'Espace Pierre Amoyal par la ville en collaboration avec l'EPT,
- Organisation du 1<sup>er</sup> Salon du Livre et de la Gastronomie,
- Participation du Glenn Miller Band venu de notre ville jumelée de Bedonia (Italie) pour les festivités du 14 juillet 2023 et concert du 15 juillet,
- Célébration de la 1<sup>re</sup> Révolution des œillets avec la communauté portugaise (ville jumelée de Pechão-Portugal).





## VALORISER ET ACCOMPAGNER LES SPORTIFS QUI FONT LA FIERTÉ DE NOTRE VILLE



**JEAN-JACQUES LEGRAND**  
Adjoint au maire  
Sports

Morangis est une ville dynamique et sportive qui propose de nombreuses activités, pour tous les âges. Depuis notre élection, nous avons voulu valoriser et accompagner les sportifs qui font la fierté de notre ville en leur proposant des lieux adaptés et conformes. Nous avons ainsi entrepris des travaux de rénovation dans le Gymnase Claude Bigot, sur les cours de tennis, parquet du billard... Nous avons aussi accompagné l'ouverture du Foot-golf de Morangis, faisant de ce lieu le 1<sup>er</sup> parcours francilien de ce type.



**THIERRY HORDESSEAUX**  
Conseiller municipal  
Partenariats sportifs

En cette année des Jeux Olympiques et Paralympiques à Paris, nous sommes fiers d'avoir obtenu le label Terre de Jeux remis par le Comité International Olympique. Il s'agit d'une reconnaissance qui

vient saluer le travail et l'engagement de la ville et de ses agents. Nous avons valorisé nos sportifs, notamment lors des vœux de la Municipalité le 14 janvier 2024.

Après un premier tirage au sort à destination des jeunes Morangisais en octobre dernier, nous remettons en jeu en début d'année avec la Métropole du Grand Paris des places pour assister à des épreuves des JO.

### En cours

- Aménagement d'un terrain destiné à la pratique de la pétanque,
- Organisation des Assises du sport

### ENGAGEMENTS TENUS



*Rétablir les postes de gardien sur l'ensemble des sites d'installations sportives pour en gérer les accès, assurer la petite maintenance et limiter les dégradations*



*Instaurer l'opération nationale « Mai à vélo » et le dispositif « Savoir rouler à vélo »*

### Également réalisés

- Changement de l'éclairage du terrain de foot synthétique,
- Installation d'un filet de protection pour les habitations attenantes au stade,
- Création de l'événement « Tout Roule »,
- Participation à la création du Foot Golf sur l'ancien terrain de golf,
- Rénovation de 3 courts de tennis,
- Installation d'un filet de protection anti-ballons au niveau du terrain de tennis couvert,
- Labellisation de la ville « Morangis Terre de jeux 2024 ».



## SOUTENIR ENSEMBLE ET DYNAMISER LA VIE LOCALE



**PASCAL LEROY**  
Adjoint au maire  
Vie associative

La vie associative et l'animation locale sont une délégation passionnante mais qui au début de ce mandat n'a pas été simple, la crise Covid-19 nous ayant contraints à de nombreuses annulations. Depuis nous nous sommes attachés à faciliter au mieux la vie de nos associations par une présence à leurs côtés, le soutien de leurs projets et manifestations et tant que possible le maintien des subventions municipales.



**YVON COADOU**  
Conseiller municipal  
Animation locale

Quant à l'animation locale nous avons bien sûr perpétué les traditions : Fête de la Saint-Michel, Saint-Jean, Fête Nationale... auxquelles nous avons apporté quelques nouveautés comme le déplacement du marché de Noël devant l'Espace Pierre Amoyal ou la délocalisation des Mardis de l'été dans plusieurs quartiers de la ville.

Nous avons également proposé des événements inédits ou qui n'étaient plus organisés comme la reprise du carnaval avec le soutien au collectif associatif, la création du logo « Morangis ville solidaire », le retour du Téléthon, la collaboration avec Savigny-sur-Orge autour d'Octobre Rose et récemment l'organisation d'un événement de taille avec la grande exposition LEGO® qui a accueilli plus de 3 700 visiteurs.

Nous travaillons pour faire vivre notre ville et offrir à tous les Morangisais des événements où chacun, petits et grands, tout au long de l'année pourra partager, s'amuser ou s'émerveiller, en partenariat constant avec les bénévoles qui sont indispensables pour créer ce lien nécessaire. Nous continuerons dans cet esprit de traditions et de modernité en recherche de nouvelles idées d'animations.

Par ailleurs en charge de la sécurité routière, nous sommes fiers des actions menées et du travail réalisé qui nous ont permis d'obtenir le label « Ville Prudente ».

### ENGAGEMENTS TENUS



*Réhabiliter et aménager l'Espace Descartes pour accueillir des associations de la ville*



*Redistribuer les espaces nécessaires à chaque association pour leur offrir de meilleures conditions de fonctionnement*



*Mener des actions de sensibilisation, éducation et prévention en direction de tous les publics*



*Décentralisation d'événements pour faire vivre tous les quartiers*



*Repenser le festival Ados avec les jeunes Morangisais*



*Engager un travail de partenariat soutenu avec le Comité des Fêtes, la MJC, la Médiathèque, les associations...*

### Également réalisés

- Retour du forum des associations au Parc Saint-Michel,
- Mise à l'honneur des bénévoles associatifs,
- Instauration de la Chasse aux œufs,
- Soutien à l'organisation du
- Carnaval avec les associations de la ville,
- Redonner la magie de Noël avec son Marché au cœur de la ville (Chalets, jeux, artisanat...)
- Exposition LEGO®.

Vous avez entre les mains notre bilan de mi-mandat qui couvre la période écoulée entre juillet 2020 et décembre 2023. Une photographie des actions conduites par la majorité municipale, sur fond de crises successives qui pèsent sur les moyens des collectivités locales comme sur le porte-monnaie des habitants. C'est l'occasion de poser un regard lucide sur ce qui a été fait et le chemin qui reste à parcourir d'ici à 2026. Notre équipe s'est attachée à améliorer le service public, à répondre au mieux aux attentes de la population, à faire de Morangis, notre bien commun, une ville dans laquelle chacun trouve sa place et puisse s'épanouir. Chaque jour, à vos côtés, nous nous appuyons sur des agents investis – propreté de la ville, sécurité, solidarités, entretien du patrimoine bâti et naturel, attention aux plus fragiles, démocratie participative, jeunesse... aucun secteur n'est mis de côté. Bien sûr, tout n'est pas parfait mais notre boussole indique l'intérêt général, une notion qui peine aujourd'hui à s'imposer tant les individus ont du mal à transcender leurs intérêts personnels. Il nous appartient également de transmettre les valeurs de notre République et veiller à leur respect, pour faire société et renforcer l'unité de ses membres. Avec ambition et énergie, nous entamons la phase 2 du mandat. De nombreux projets vont se concrétiser avec notamment la programmation de nouveaux équipements - sportif, éducatif, culturel - mais aussi de lourds chantiers pour affirmer notre ambition en matière de transition écologique, de rénovation énergétique des bâtiments et d'adaptation aux évolutions démographiques de Morangis. Ensemble, sachons préserver ce qui fait l'attractivité de notre ville et préparons le visage de demain de Morangis. Merci de votre confiance et soutien.

● **Élus de la liste : 06 30 11 03 43**  
 « **Passion Morangis, Agir vraiment** », [www.passion-morangis.com](http://www.passion-morangis.com) ●

Depuis l'élection de 2020 et la démission de nos colistiers en avril 2023, le groupe d'opposition « Morangis pour tous, une attention pour chacun » s'est efforcé de défendre les intérêts de la ville et de ses habitants. Malgré une attitude peu respectueuse et parfois méprisante à notre égard, nous avons bataillé pour défendre nos valeurs. Après 3 ans, il est temps de tirer le bilan de la gestion négative de l'équipe municipale. Concernant les finances que sont devenus les millions excédentaires laissés par l'équipe précédente ? Dilapidés en moins de 2 ans en dépenses invisibles et excessives. En matière de propreté, la ville est sale et les dépôts sauvages s'entassent. Les habitants se plaignent. L'aide aux citoyens ne cesse de décroître arrêt de la gratuité des activités périscolaires, augmentation des tarifs de la cantine, des centres de loisirs pour nos enfants, idem pour les tarifs de portage des repas pour nos anciens. Mais aussi, l'insécurité a augmenté dans nos rues : vols, agressions, escroqueries auprès des plus âgés, à l'inverse de la démocratie participative, absence de réunions de quartier, décisions unilatérales lors des conseils d'école, délocalisation des mardis de l'été et du marché de Noël. À propos des logements, pas d'arrêt de constructions mais au contraire, 3 nouveaux projets de logements lancés quelques semaines seulement après l'arrivée de cette équipe. Pire, l'équipe municipale a un projet de démolition d'un quartier pavillonnaire pour y construire des logements. Est-ce pour ces résultats catastrophiques que les habitants de Morangis ont donné mandat à l'équipe municipale actuelle?

● **Élus de la liste : « Morangis Pour Tous - MPT, une attention pour chacun »**  
**Annette Virly-Richard, Martial Gauthier, Jacqueline Benjaddi, Anthony Bunelle, Gilles Prenelle** ●

Nous avons annoncé mener une opposition vigilante et constructive. Nous avons tenu nos engagements. Nous avons siégé lors des conseils municipaux, des commissions urbanisme et finances, Handicap, affaires scolaires et étions présents au conseil d'administration du CCAS. Nous avons participé aux commémorations et événements de notre ville. Nous avons rédigé une tribune dans chaque magazine et nous avons retranscrit notre perception de la gestion de la ville et nous avons reporté l'opinion des Morangisais. Nous souhaitons donner la parole aux habitants qui nous exposent leurs préoccupations de demain : Quelles sont les relations avec l'EPT: la circulation, stationnement. Quelle est la politique d'éclairage de la ville ? Obtenir des précisions sur les transports, le RER C à Chilly-Mazarin, le futur métro. Quel impact des nouveaux logements sur les capacités de nos écoles. La sécurité des biens et des personnes (cambriolages, agressions). Les élus d'opposition ont accès à certains documents mais ne participent pas à l'étude des dossiers ni à la commission d'appel d'offres. Nous sommes amenés à voter chaque décision avec les éléments mis à notre disposition. Nous avons validé les projets majeurs d'amélioration du bien-être au sein de notre commune. Nous avons été observateurs au sein des comités de quartiers où nous avons recueilli vos attentes. Nous participons au Conseil Municipal des Jeunes. Aujourd'hui nous sommes à mi-chemin avant les prochaines élections de 2026. Pour repenser la ville il faudra se tourner vers le modernisme. En ce début d'année 2024, l'équipe « Une Nouvelle Energie pour Morangis » vous présente ses meilleurs vœux, santé, et réussite.

● **Élus de la liste : 06 03 85 80 01**  
 « **Une nouvelle énergie pour Morangis** », **Carole Personnier, Xavier Dugoin** ●

# Faire battre le cœur de Morangis





VOS ÉLUS VOUS CONVIENT AUX

# RÉUNIONS PUBLIQUES

— BILAN & PERSPECTIVES —

Ordre du jour

- Bilan mi-mandat
- Préparons l'avenir

19H30

**30 JANVIER**

ESPACE PIERRE AMOYAL

**26 FÉVRIER**

ESPACE SAINT-MICHEL

**8 MARS**

ESPACE PIERRE AMOYAL

**8 FÉVRIER**

ESPACE SAINT-MICHEL

**13 MARS**

ÉCOLE HERRIOT

